

# FOR RENT

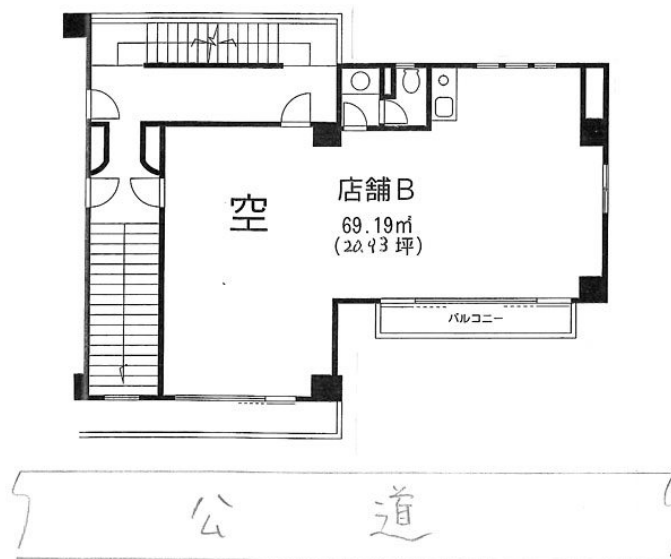
賃料	管理費等
180,000円	20,000円

角住戸,四方角部屋,当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	バサニアビル		
物件所在地	神奈川県相模原市南区古淵3丁目12-4		
交通	横浜線 古淵駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	69.19㎡	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	トイレ有,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,屋根有駐車場		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考	2つのショッピングセンターに、ドンキホーテ、島忠ホームズ、ニトリモール、コンビニ、ドラッグストア、各種飲食店が揃うなど充実の生活環境から特に家族世帯からの人気が高い古淵駅。そんな好立地に加え、当社が貸主の物件なので契約時および再契約時の仲介手数料も不要という費用面での好条件がさらに加わるのだから.....そうです、ご想像通り、めったに空室が出ない超人気物件なのだ！(ちなみに前テナントさんは、幅広い年齢層を対象にした学習塾でした)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年6月20日

No.0000001145



神奈川県知事(12)第8431号

## 有限会社東郊住宅社 本店

神奈川県相模原市中央区共和1丁目3-43

TEL:042-756-8282

FAX:042-756-8263

E-mail: info@fuchinobe-chintai.jp

URL: https://www.fuchinobe-chintai.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%