

# FOR RENT

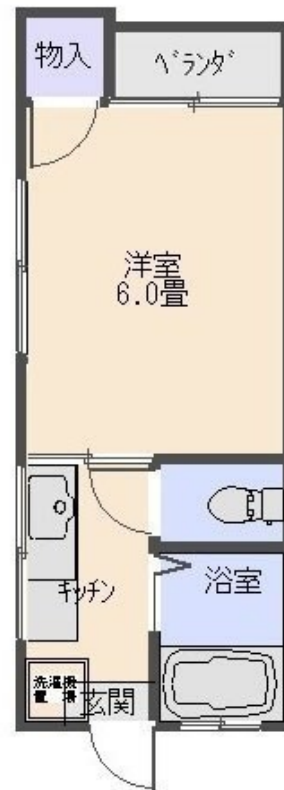
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第2メゾンさつき		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺 3 丁目2-12		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩6分 横浜線 矢部駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.8㎡	向き	東
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, トイ		
その他費用	[備考] 礼金0・敷金0・退室時修繕義務なし・鍵交換代0円		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 【契約時】賃料総額の50% 【以降】毎月賃料総額の1.5% + 口座引き落とし手		
備考	新しければ以前より便利で快適になっていることが確かに多いかもしれないけれど、古いままだからって不便で不快かという、決してそれはそうではない。むしろ、古さが心地良さに直結してたりして、すぐに愛着が持てたりする。家だってそう。おばあちゃん家はなんであんなに居心地良かったんだろう？ そんな当たり前のことを思い出させ、感じさせてくれるのが当物件なのだ！ 過ぎたるは及ばざるが如し。不必要に飾らない「素」なシンプル空間は、今の時代にこそ感じられる特別なゆとりと心地良い暮らしを演出して提供してくれるはず。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年10月17日

No.000000583



神奈川県知事(12)第8431号

## 有限会社東郊住宅社 本店

神奈川県相模原市中央区共和 1 丁目3-43

TEL:042-756-8282

FAX:042-756-8263

E-mail: info@fuchinobe-chintai.jp

URL: https://www.fuchinobe-chintai.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%