

FOR RENT

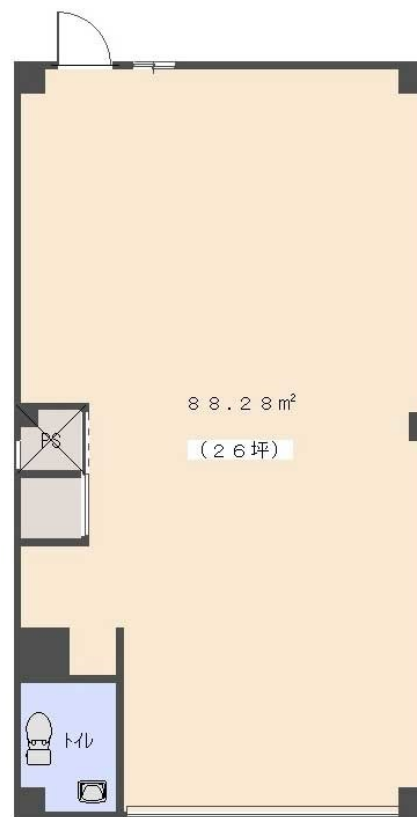
賃料	管理費等
165,000円	11,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 四方角部屋, 当社管理物件, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	ルミエールふちのべ		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺4丁目13-3		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	88.28㎡	向き	北西
築年月	1987年11月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	トイレ有, 給湯		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考	淵野辺駅と桜美林学園方面を結ぶバス通り沿いに面している当物件。駅前の五差路と「幸町児童館前」交差点の間に立地し、通勤・通学など生活に便利な目抜き通りとなるため、終日交通量が多い。さらに、立地的な特徴としては近隣・周辺に複数の幼稚園・保育園・児童館・児童クラブ、2つの小学校、1つの中学校、たくさんの学習塾・教室があること。現在入居中のテナントが保育園であることから、このエリアの特性を十分推し測れるのでは? また実は、当物件のある淵野辺4丁目はシニア世帯が多いことでも知られるエリアでもあるのだ!		

情報更新日2021年10月17日

No.000000535

お問合せ先



神奈川県知事(12)第8431号

有限会社東郊住宅社 本店

神奈川県相模原市中央区共和1丁目3-43

TEL:042-756-8282

FAX:042-756-8263

E-mail: info@fuchinobe-chintai.jp

URL: https://www.fuchinobe-chintai.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%