

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	1,000円

2F以上, 2面採光, カードキー, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドウィン		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区淵野辺本町1丁目14-14		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩19分 横浜線 矢部駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.18㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	CATV, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[備考] 礼金0・敷金0・退室時修繕義務なし・鍵交換代0円		
入居諸条件	性別不問 高齢者歓迎 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 【契約時】賃料総額の50% 【以降】毎月賃料総額の1.5% + 口座引き落とし手		
備考	何を隠そう、当社管理物件の風呂・トイレ付きの部屋の中で最安物件がコチラ。なんで安いのかというと、一般的な一人暮らし生活には立地面で不便と感じる人が多いから。駅から徒歩19分だけど、アップダウンがあるのと、周囲は住宅街なので近くにコンビニとドラッグストアぐらいしかないのが、その理由。しかーし！何を隠そう(2回目)、多感な青春時代をこの物件近くで過ごした私、二代目としては「そんな言うほど不便？」が本音のところ。落ち着いた住環境とこの家賃を考えると、かなりおトクな物件ではないかと思うけれど、いかが？		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年9月29日

No.000000441



神奈川県知事(12)第8431号

有限会社東郊住宅社 本店

神奈川県相模原市中央区共和1丁目3-43

TEL:042-756-8282

FAX:042-756-8263

E-mail: info@fuchinobe-chintai.jp

URL: https://www.fuchinobe-chintai.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%